

# 様邸 家づくりすご3-4

スタート!

① お客様との出会い

年月日

見学会  
マイホーム作りの始まりです。住まいのことなら何でもご相談ください。

② 建築スケジュール

年月日

プランや資金計画についてのご要望をお聞かせします。

③ 融資事前審査

融資・ローン

年月日

金融機関で、予備審査の手続きをします。

④ ご質問シート

年月日

お聞かせのご要望を、プラン図や資金計画書でご提案します。

⑤ 土地探し

年月日

ご希望地域・学区をお知らせして土地をお探し、ご提案します。

⑥ 敷地調査

年月日

敷地の条件次第で、どんな家が建てられるかが変わります。

⑩ 融資本申込み

融資・ローン

年月日

金融機関で、融資の手続きをします。

⑪ ご契約

年月日

家づくりの計画、家づくりのパートナーとして信頼し合える関係にしたいと願って頂くことが、家づくりの最初のスタートです。

⑫ 見積書提出

年月日

詳細が決まると、決定プランと見積書をお見せします。

⑬ 設計契約

年月日

お聞かせのご要望をプラン図面としてご提案させて頂きます。

⑭ ご提案

年月日

プランや資金計画の問題がないか、詳細にお打ち合わせをします。

⑮ 地盤調査

年月日

建築現場の地盤に問題がないか、しっかりと調査します。同じ、建替えの場合も建物が倒壊しないか確認する必要があります。

⑯ 融資承認

年月日

銀行で個人情報最終チェックをしてお申込みしたと申し出て頂くか最終承認します。

⑰ 実施設計着手

年月日

諸官庁に出す確認申請等の図面を作成します。

⑱ 着工前確認

OK!!

年月日

外装や設備・内装の詳細をアプロックで決めて決定していきます。

⑲ 確認申請認可

年月日

役所に必要な書類を提出し、建築確認を申請し、約3週間程度で許可が下ります。

⑳ 地鎮祭

年月日

工事に入る前に、土地に対してお祈りやあまのりを行います。

完成!

㉑ お引渡し式

年月日

ご購入の竣工と一緒に、鍵をお渡します。

㉒ 融資実行

年月日

金融機関で融資の手続きをしいつローン借入の資金が実行されるかを決定します。

㉓ 完成

年月日

ついに、夢のマイホームが完成します。建物の最終確認もしていただきます。

㉔ 上棟

年月日

住宅の骨組みを組み立てます。土留式を行なうこともあります。

㉕ 着工

年月日

工事が始まります。まずは、整地工事から作っていきます。

あとひと月!